**ПРОЕКТ**

****

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ИГОРЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ХОЛМ-ЖИРКОВСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 06.06.2013 № 30

О внесении изменений и дополнений в Устав Игоревского сельского поселения Холм-Жирковского района Смоленской области

В целях приведения Устава Игоревского сельского поселения Холм – Жирковского района Смоленской области в соответствие с Федеральным законом от 6 октября 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями), областным законодательством, Совет депутатов Игоревского сельского поселенияХолм – Жирковского района Смоленской области

РЕШИЛ:

1. Внести в Устав Игоревского сельского поселения Холм - Жирковского района Смоленской области следующие изменения и дополнения:

1) в части 1 статьи 7:

а) пункт 4 дополнить словами «в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации;»;

б) пункт 6 изложить в следующей редакции:

«6) обеспечение проживающих в поселении и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства, осуществление муниципального жилищного контроля, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством;»;

в) пункт 21 изложить в следующей редакции:

«21) утверждение генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервирование земель и изъятие, в том числе путем выкупа, земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществление муниципального земельного контроля за использованием земель поселения, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений;»;

г) в пункте 24 после слов «организация и осуществление мероприятий по» дополнить словами «территориальной обороне и»;

2) в части 1 статьи 7.1:

 а) пункт 5 признать утратившим силу;

 б) дополнить пунктом 11 следующего содержания:

 «11) оказание поддержки общественным объединениям инвалидов, а также созданным общероссийскими общественными объединениями инвалидов организациям в соответствии с Федеральным законом от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации».»;

3) в части 3 статьи 22:

а) в пункте 26 слова «в соответствии с документами территориального планирования сельского поселения» исключить;

б) пункт 28 изложить в следующей редакции:

«28) утверждение инвестиционных программ организаций коммунального комплекса по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов, используемых для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов;

в) дополнить пунктом 29.1 следующего содержания:

«29.1) установление порядка проведения осмотра зданий, сооружений на предмет их технического состояния и надлежащего технического обслуживания в соответствии с требованиями технических регламентов, предъявляемыми к конструктивным и другим характеристикам надежности и безопасности указанных объектов, требованиями проектной документации;»;

4) в статье 26:

а) в пункте 35 части 6 слова «иными муниципальными правовыми актами» заменить словами «принимаемыми в соответствии с ними иными муниципальными правовыми актами».;

б) пункт 12 части 7 признать утратившим силу;

5) в части 7 статьи 28**:**

 пункт 3 дополнить словами «в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации;»;

 дополнить пунктом 5.1 следующего содержания:

 «5.1) осуществление полномочий в сфере водоснабжения и водоотведения, предусмотренных Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении»;»;

 пункт 6 изложить в следующей редакции:

«6) утверждение технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов, используемых для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов;»;

 пункт 7 изложить в следующей редакции:

«7) рассмотрение проектов инвестиционных программ организаций коммунального комплекса по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов, используемых для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов;»;

дополнить пунктом 8.1 следующего содержания:

«8.1) разработка программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры;»;

пункт 10 изложить в следующей редакции:

«10) участие в разработке проектов договоров, заключаемых в целях развития объектов, используемых для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов;»;

пункт 11 изложить в следующей редакции:

«11) заключение с организациями коммунального комплекса договоров, определяющих условия выполнения инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, в целях развития объектов, используемых для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов;»;

пункт 23 изложить в следующей редакции:

«23) осуществление муниципального жилищного контроля в порядке, установленном федеральным и областным законодательством;»;

пункт 37 изложить в следующей редакции:

 «37) утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервирование земель и изъятие, в том числе путем выкупа, земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществление муниципального земельного контроля за использованием земель поселения, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений;»;

 в пункте 40 после слов «организация и осуществление мероприятий по» дополнить словами «территориальной обороне и»;

6) в пункте 3 части 2 статьи 38 слова «нуждающихся в улучшении жилищных условий» заменить словами «нуждающихся в жилых помещениях»;».

2. Настоящее решение вступает в силу после дня официального опубликования в газете «Вперед» после государственной регистрации в Управлении Министерства юстиции Российской Федерации по Смоленской области.

Глава муниципального образования

Игоревского сельского поселения

Холм – Жирковского района

Смоленской области **Т. А. Семёнова**