

АДМИНИСТРАЦИЯ ИГОРЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ХОЛМ-ЖИРКОВСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

 ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.07.2022г. №37

Об объявлении торгов в форме аукциона на право заключения договора аренды теплового хозяйства, находящегося в муниципальной собственности Администрации Игоревского сельского поселения Холм-Жирковского Смоленской области

В соответствии с требованиями Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 29.07.1998 года №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями), Федеральным законом РФ «О защите конкуренции» от 26.07.2006 № 135-ФЗ (с изменениями и дополнениями), Приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» (с изменениями и дополнениями), руководствуясь Уставом муниципального образования Игоревского сельского поселения Холм-Жирковского района Смоленской области, Администрация Игоревского сельского поселения Холм-Жирковского района Смоленской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Провести торги в форме аукциона на право заключения договора аренды теплового хозяйства, находящегося в муниципальной собственности Администрации Игоревского сельского поселения Холм-Жирковского Смоленской области, а именно:

1. Здание котельной с оборудованием общей площадью. = 1 205,5 м2
2. Тепловые наружные сети протяженностью 552м.
3. Тепловые сети на здание Дома культуры протяженностью 165 м.
4. Тепловые сети протяженностью 764 м.
5. Газопровод протяженностью 144 м.

Недвижимое имущество выставляется на аукцион единым лотом.

2. Начальная (минимальная) цена ежегодной арендной платы согласно отчёту об оценке рыночной стоимости №100622/219-01 от 11.07.2022 года, составленного оценщиком, составляет:

- теплового хозяйство – 192 287 (сто девяносто две тысячи двести восемьдесят семь ) руб. 00 коп. с учетом НДС за один год.

3. Создать единую комиссию по проведению аукциона на право заключения договора аренды водопроводного хозяйства, находящегося в муниципальной собственности Администрации Игоревского сельского поселения Холм-Жирковского Смоленской области (Приложение №1).

4. Единой комиссии по проведению торгов в форме аукциона (далее – Комиссия) разместить на официальном сайте в сети «Интернет» информацию о проведении конкурсов и (или) аукционов на право заключения договоров, предусматривающих переход прав в отношении муниципального имущества: [www.](http://www.zakupki.e-zab.ru)torgi.gov.ru извещение о проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды теплового хозяйства.

 5. Прием заявок на участие в аукционе, их рассмотрение осуществляется в соответствие с требованиями аукционной документации по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды теплового хозяйства.

 6. Комиссии документировать основные этапы проведения аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды теплового хозяйства, путем составления соответствующих протоколов.

 7. Комиссии разместить на сайте [www.](http://www.zakupki.e-zab.ru)torgi.gov.ru в сети «Интернет» протокол и сообщение об итогах проведения аукциона в электронной форме.

 8. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального образования

Игоревского сельского поселения

Холм-Жирковского района

Смоленской области Н.М. Анисимова

Приложение №1

к постановлению

 № 37 от 22.07.2022г.

Состав единой комиссии

по проведению торгов в форме аукциона на право заключения договора аренды теплового хозяйства, находящегося в муниципальной собственности Администрации Игоревского сельского поселения Холм-Жирковского Смоленской области

1. Шерченкова К.Н. – специалист 1 категории Администрации Игоревского сельского поселения Холм-Жирковского района Смоленской области – председатель комиссии;
2. Смирнова В.В. – старший менеджер Администрации Игоревского сельского поселения Холм-Жирковского района Смоленской области – член комиссии;
3. Крапивин А.А. – депутат Совета депутатов Игоревского сельского поселения Холм-Жирковского района Смоленской области - член комиссии.