

#### СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

#### ИГОРЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

#### ХОЛМ-ЖИРКОВСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

#### РЕШЕНИЕ

от 14.07.2020 г. № 15

«**Об установлении размера платы за услуги по содержанию общего имущества многоквартирных домов № 7, 8, 9, 10 по ул. Южная и деревянных жилых домов для нанимателей по договорам социального найма».**

Согласно приказа Минстроя России №1037/пр, Минтруда России №857 от 30.12.2016 «Об утверждении Методических рекомендаций по применению Правил предоставления субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 14 декабря 2005 года №761», Совет депутатов Игоревского сельского поселения Холм-Жирковского района Смоленской области

РЕШИЛ:

1. Установить размер платы за услуги по содержанию общего имущества многоквартирных домов №7,8,9,10 по ул.Южная и деревянных жилых домов для нанимателей по договорам социального найма согласно Приложению №1.
2. Установить размер платы за найм жилого помещения для расчетов с населения согласно Приложению №2.
3. Настоящее решение вступает в силу 01 июля 2020 года.
4. Признать утратившим силу с 01 июля 2020 года решение №12.1 от 01.07.2019г. «Об установлении размера платы за услуги по содержанию общего имущества многоквартирных домов № 7, 8, 9, 10 по ул. Южная и деревянных жилых домов для нанимателей по договорам социального найма».

Глава муниципального образования

Игоревского сельского поселения

Холм-Жирковского района

Смоленской области **Т.А. Семёнова**

Приложение №1

к решению Совета депутатов Игоревского сельского поселения Холм-Жирковского района Смоленской области от 14.07.2020г. №15

Размеры платы

за содержание жилого помещения для расчетов с населения

по МУП «Игоревское коммунальное хозяйство».

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Вид благоустройства | Плата за 1 кв.м общей площади  жилого помещения в месяц  руб. коп. | |
| Многоэтажные жилые дома,  имеющие все виды благоустройства, кроме лифта и мусоропровода. | д. 7 | 22,56 |
| д.8 | 21,49 |
| д. 9 | 21,48 |
| д.10 | 21,73 |
| Двухэтажные жилые дома, имеющие водопровод, канализацию и центральное отопление | 16,59 | |
| Деревянные жилые дома с водопроводом | 2,69 | |
| Деревянные жилые дома без удобств | 2,69 | |

В размер платы за содержание жилого помещения не включены расходы на коммунальные ресурсы по холодной, горячей воде, электрической энергии в целях содержания общего имущества в многоквартирных домах.

Размер платы за коммунальные ресурсы, предоставляемые в целях содержания общего имущества, для включения в состав платы за содержание жилого помещения, рассчитывается для каждого многоквартирного дома дополнительно в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Приложение №2

к решению Совета депутатов Игоревского сельского поселения Холм-Жирковского района Смоленской области от 14.07.2020г. №15

**Размер платы за найм жилого помещения для расчетов с населения по МУП «Игоревское коммунальное хозяйство»**

|  |  |
| --- | --- |
| Вид благоустройства | Плата за 1 кв. м общей площади жилого помещения в месяц, руб. коп. |
| Многоэтажные жилые дома, имеющие все виды благоустройства, кроме лифта, мусоропровода | 0-44 |
| Двухэтажные жилые дома, имеющие водопровод, канализацию и центральное отопление | 0-34 |
| Деревянные жилые дома с водопроводом и без удобств | 0-17 |